

**M1 Droit du patrimoine : Droit et promotion du patrimoine immobilier**

	Semestre	CM	TD	ECTS	Type	Examens	Examens		
						Nature	Durée	Nature	Durée
<b>UE1 : Promotion Immobilière</b>									<b>11</b>
Introduction à la promotion immobilière	1	21		3	OBLIGATOIRE	Ecrit	3h	Ecrit	1h
Droit des sociétés de construction	1	14		1.5	OBLIGATOIRE	Cc Oral/Ecrit		Ecrit	1h
Droit des biens approfondi 1	1	14		2	OBLIGATOIRE	CC Oral/écrit		Ecrit	1h
Droit de la vente immobilière approfondi	2	17,5		2	OBLIGATOIRE	CC Oral/Ecrit		Ecrit	1h
Droit de l'urbanisme approfondi	2	14		2.5	OBLIGATOIRE	Ecrit	1h	Ecrit	1h
<b>UE2 : Gestion Immobilière</b>									<b>9</b>
Droit de la copropriété approfondie	1	21		3	OBLIGATOIRE	Ecrit	3h	Ecrit	1h
Gestion immobilière	1	14		1.5	OBLIGATOIRE	Cc Oral/Ecrit		Ecrit	1h
Droit des baux d'habitation approfondi	2	14		3	OBLIGATOIRE	CC Oral/Ecrit		Ecrit	1h
Pratique de la copropriété et de la gestion locative	2	14		1.5	OBLIGATOIRE	Cc Oral/Ecrit		Ecrit	1h
<b>UE3 : Management</b>									<b>6</b>
Techniques et méthodes managériales	1	14		2	OBLIGATOIRE	CC Oral/Ecrit		Ecrit	1h
Introduction au management	1	10,5		1	OBLIGATOIRE	CC Oral/Ecrit		Ecrit	1h
Gestion des ressources humaines	2	14		2	OBLIGATOIRE	CC Oral/écrit		Ecrit	1h
Initiation au marketing	2	10,5		1	OBLIGATOIRE	CC Oral/Ecrit		Ecrit	1h

ORAL OU ECRIT : si moins de 40 inscrits à la matière, l'examen se déroulera sous la forme d'un oral sinon il prendra la forme d'un écrit dont la durée est précisée dans les MCCC

**UE4 : Economie et Finance de l'Immobilier**

**8**

Droit bancaire et Ingénierie financière	1	14			2	OBLIGATOIRE	CC Oral/ercrit	Ecrit	1h	
Initiation à la gestion de projets	1	14			1	OBLIGATOIRE	CC Oral/Ecrit	Ecrit	1h	
Droit des sûretés	2	14			2	OBLIGATOIRE	CC Oral/Ecrit	Ecrit	1h	
Comptabilité générale	2	14			1.5	OBLIGATOIRE	CC Oral/ercrit	Ecrit	1h	
Fiscalité immobilière approfondie	2	14			1.5	OBLIGATOIRE	Ecrit	1h	Ecrit	1h

**UE5 : Pratique et Contentieux**

**6**

Garanties et assurances immobilières	1	14			1.5	OBLIGATOIRE	CC Oral/Ecrit	Ecrit	1h	
Règlementation professionnelle	1	10,5			1	OBLIGATOIRE	CC Oral/Ecrit	Ecrit	1h	
Expertise	2	14			1.5	OBLIGATOIRE	CC Ecrit	1h	Ecrit	1h
Technique de vente et commercialisation	2	10,5			1	OBLIGATOIRE	CC Oral/Ecrit	Ecrit	1h	
Rédaction d'actes	2	10,5			1	OBLIGATOIRE	CC Ecrit	1h	Ecrit	1h

**UE6 : Technologie du Bâtiment et  
Développement durable**

**5**

Classification des immeubles	1	14			1.5	OBLIGATOIRE	CC Oral/Ecrit	Ecrit	1h
Pathologie du bâtiment	1	10,5			1	OBLIGATOIRE	CC Oral/Ecrit	Ecrit	1h
Rénovation énergétique et développement durable	2	14			1.5	OBLIGATOIRE	CC Oral/Ecrit	Ecrit	1h
Politique du développement durable	2	14			1	OBLIGATOIRE	CC Oral/Ecrit	Ecrit	1h

**UE7 : Outils Pratiques et Professionnels**

**3**

Pratiques du bâtiment (informatique)	1			10.5		1	OBLIGATOIRE	CC Oral/ecrit	Ecrit	1h
Bases de données juridiques	1			7		1	OBLIGATOIRE	CC Oral/ecrit	Ecrit	1h
Anglais appliqué	1			14		1	OBLIGATOIRE	CC Oral/ecrit	Ecrit	1h

**UE8 : Conférences avec des professionnels**

**0**

Conférences											
-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**UE9 : Insertion professionnelle**

**12**

Méthodologie	2			10,5		1	OBLIGATOIRE	CC Oral/Ecrit	Ecrit	1h
Projet tuteuré						5	OBLIGATOIRE			
Stage et mémoire de stage						6	OBLIGATOIRE			