



Master

Masters 1&2 Droit Notarial

DESCRIPTION DE LA FORMATION

Le **Master Droit notarial** a pour objet l'acquisition des connaissances et des savoir faire dans le domaine de la rédaction d'actes courants et en matière de conseil patrimonial. Le Master prend appui sur une collaboration suivie avec le Notariat. L'intervention d'universitaires spécialisés et de professionnels donne au Master un caractère à la fois théorique et pratique favorisant l'insertion professionnelle des étudiants.

DÉBOUCHÉS PROFESSIONNELS ET POURSUITE D'ÉTUDES

Le **Master 2 Droit notarial** constitue la première année d'études destinant au Diplôme Supérieur du Notariat (DSN). Les étudiants diplômés du Master 2 devront effectuer deux années de formation complémentaire en alternance. Les titulaires du **Master 2 Droit notarial** peuvent exercer directement une activité professionnelle en qualité de collaborateur d'étude notariale. Ils peuvent également exercer leur activité auprès d'agences immobilières, de cabinets de gestion de patrimoine, de services immobiliers d'établissements bancaires, de compagnies d'assurance...

PUBLIC ET MODALITÉS DE SÉLECTION

Peuvent accéder au **Master 1 Droit notarial** les étudiants titulaires d'une licence de Droit. La candidature d'étudiants diplômés d'autres types de licences reste envisageable si leur formation correspond aux pré-requis nécessaires à ce diplôme et leur permet de justifier d'une formation de base dans les matières juridiques liées au droit privé.

La sélection est effectuée sur dossier par un jury composé d'enseignants-chercheurs et de professionnels.

Peuvent intégrer le Master 2 Droit notarial:

- les étudiants titulaires du Master 1 Droit Notarial (admis de droit en M2 Droit Notarial);
- les étudiants titulaires d'un master 1 Droit de l'Université de Limoges ou d'une autre Université après sélection par un jury composé de membres de l'équipe pédagogique.

Un jury examinera les demandes relatives aux procédures de validation d'acquis de l'expérience professionnelle (VAE, VAP).

120 crédits / 4 Semestres

Renseignements et modalités d'inscription :

Informations générales sur les dossiers de candidature, date limite de dépôt des candidatures, relevé de notes...

Faculté de Droit et des Sciences Économiques
5 rue Félix Eboué, B.P. 3127
87031 Limoges Cedex 1
Mail fdse.scolarite@unilim.fr
Tél 05 55 14 90 03

Pour le Master 1 :
Faculté de Droit et des Sciences Économiques
5 rue Félix Eboué, B.P. 3127
87031 Limoges Cedex 1
Mail fdse.scolarite@unilim.fr
Tél 05 55 14 90 03

Pour le Master 2 :
Secrétariat Master Droit notarial
Faculté de Droit et des Sciences Économiques
5 rue Félix Eboué, B.P. 3127
87031 Limoges Cedex 1
Mail gulnaz.coban@unilim.fr
Tél : 05 55 14 90 16

Lieu de formation :

Faculté de Droit et des Sciences Economiques
Site Forum
5 rue Félix Eboué
87031 Limoges

Responsable de formation :

Annie CHAMOULAUD-TRAPIERS
annie.chamoulaud-trapiers@unilim.fr

Site de la formation :
www.fdse.unilim.fr

MASTERS 1&2 DROIT NOTARIAL

Structure de la formation

La formation aborde de façon approfondie les matières juridiques indispensables à l'exercice des activités notariales et de conseil en ce domaine : droit du patrimoine (droit de l'immeuble, du fonds de commerce et plus généralement de la propriété; droit patrimonial de la famille), droit de l'urbanisme, de l'environnement et droit rural, droit des actes courants, fiscalité propre au droit immobilier et aux transmissions patrimoniales.

En Master 2, la formation professionnelle est complétée par la réalisation d'études de cas, (intégrés à l'UE de Pratique professionnelle) et développe l'aptitude à l'analyse de dossier et l'apprentissage de la rédaction d'actes notariés.

L'accent est mis sur l'acquisition des savoir-faire professionnels. A cette fin, le Master développe la pratique de l'anglais juridique et, dans un souci de recherche immédiate d'emploi, prévoit une initiation à la comptabilité de base et une formation à la pratique des logiciels professionnels.

SEMESTRE 1	UE Droit patrimonial de la famille <ul style="list-style-type: none">- Droit patrimonial de la famille (Régimes matrimoniaux)- Droit des sociétés UE Droit approfondi <ul style="list-style-type: none">- Droit international privé- Législation sur les baux d'habitation- Régime général des obligations- Éléments de propriété intellectuelle : transmission et gestion des biens intellectuels UE Outils <ul style="list-style-type: none">- Anglais- Comptabilité	SEMESTRE 2	UE Droit patrimonial <ul style="list-style-type: none">- Droit patrimonial de la famille (successions et libéralités)- Traitement des difficultés des entreprises UE Complémentaire <ul style="list-style-type: none">- Droit rural et forestier- Droit des assurances- Droit fiscal des affaires UE Outils <ul style="list-style-type: none">- Anglais juridique- InformatiqueStage optionnel
SEMESTRE 3	UE Droit civil notarial de la famille, des personnes et du patrimoine <ul style="list-style-type: none">- Droit patrimonial de la famille et techniques liquidatives (approfondissement)- Incapacités et patrimoine- Droit international privé notarial UE Droit notarial des actes courants <ul style="list-style-type: none">- Vente d'immeubles- Vente de fonds de commerce- Baux civils et commerciaux- Lecture de bilan comptable UE Droit immobilier, de l'urbanisme et de l'environnement <ul style="list-style-type: none">- Urbanisme : servitudes et maîtrise foncière- Droit civil immobilier : construction et copropriété- Environnement : risques et responsabilités UE Langage <ul style="list-style-type: none">- Anglais juridique et de la négociation	SEMESTRE 4	UE Droit civil notarial de la famille, des personnes et du patrimoine <ul style="list-style-type: none">- Droit patrimonial de la famille approfondi- Droit des biens, de la propriété rurale et de la publicité foncière UE Droit fiscal notarial <ul style="list-style-type: none">- Fiscalité immobilière de l'urbanisme et des actes courants- Fiscalité des successions et des libéralités- Fiscalité de l'entreprise et de sa transmission UE Droit notarial des entreprises <ul style="list-style-type: none">- Droit de l'entreprise commerciale : organisation, sociétés, groupements- Droit de l'entreprise rurale : formes sociales spécifiques UE Langues <ul style="list-style-type: none">- Anglais commercial- Informatique appliqué UE Pratique professionnelle <ul style="list-style-type: none">- Stage- Mémoire